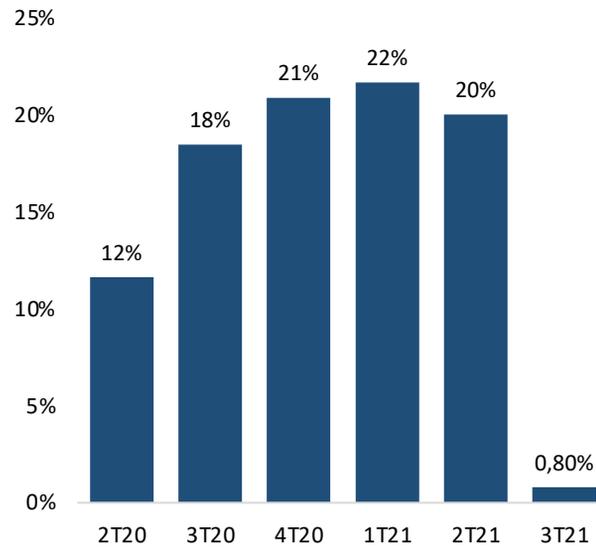


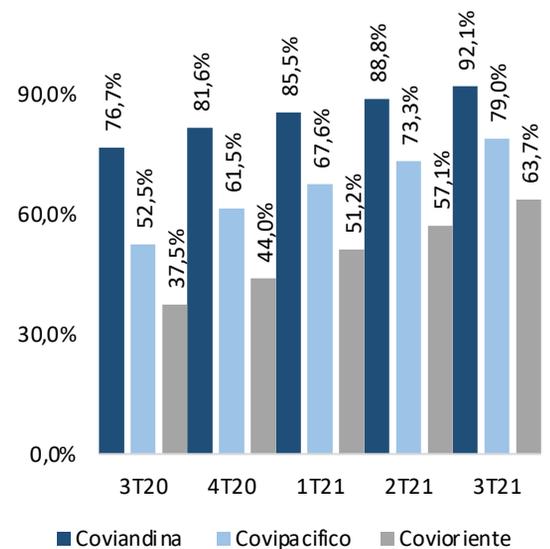
- Utilidad neta y EBITDA afectados por segmento de infraestructura:** Los ingresos de la compañía registraron un comportamiento de -5,9% T/T y +9,9% A/A, con un mejor desempeño de todos los sectores acumulado, a excepción del segmento de infraestructura a nivel trimestral. Este segmento se vio afectado por una desaceleración en el avance de las obras de Covipacifico y Coviandina (79% y 92% respectivamente), asimismo como un menor desempeño del área de tesorería de la compañía llevó a que el EBITDA se ubique en COP 1.148 Mil MM (-12,6% T/T y -0,6% A/A). Finalmente, la utilidad neta controlante cerró en COP 20 Mil MM, siendo un 96,2% inferior respecto al 3T20, afectada por mayor ajuste en el saldo de impuestos diferidos en el segmento de infraestructura (COP 421 Mil MM sin considerar el efecto impositivo).
- Utilidad Neta del Negocio de Energía y Gas mantiene el crecimiento acumulado:** i) el reconocimiento de utilidad en la construcción de gasoductos en Gases del Pacífico y Gases del Norte del Perú, junto con ii) el mayor consumo de las industrias no reguladas y iii) los ingresos favorecidos en el negocio de transporte de Promigas por mayores volúmenes transportados, mayor tasa de cambio promedio en 2021, y la flexibilización contractual otorgada a clientes en el 2020 a raíz de la pandemia incrementan el margen bruto en 18,8% respecto al 3T20, aunque el incremento en costos operacionales y gastos de personal, especialmente, junto con el incremento en impuestos afectan la utilidad neta a nivel trimestral que se ubicó en COP 120 Mil MM (-26% T/T, +8,6% A/A y +29,7% acumulado al 3T21).
- Desaceleración en avances de Infraestructura:** La utilidad neta se ubicó en COP -65 mil MM, inferior frente al 3T20. Los resultados reflejan impactos en la utilidad por I) desaceleración en avance de obra por parte de las concesiones 4G en construcción, II) un menor margen de obra en los consorcios constructores por sobrecostos en el proyecto Pacífico 1, III) mayor gasto por intereses dado el incremento de 49% en el saldo de obligaciones financieras y IV) mayor gasto en impuestos dado el incremento del impuesto de renta para el 2022.
- Negocio Hotelero se recupera:** La recuperación de la ocupación hotelera en 3T21 se ubicó en 59% (superior a la media nacional 51,2%), lo que permitió un incremento importante de los ingresos del +76,5% T/T y +692% A/A. Adicionalmente, lo anterior permitió sopesar el incremento en costos (+46% T/T), lo que junto con un control en gastos operativos llevó al EBITDA a terreno positivo, ubicándose en COP 5.809 MM en el trimestre. De esta manera, la utilidad neta controlante se ubica, aunque en terreno negativo, en niveles de menores pérdidas COP -373 MM en 3T21 vs. COP -5.507 MM en 2T21 y COP -11.044 MM en 3T20, respectivamente.

Gráfica 1. Margen neto controlante – Corficolombiana (%)



Fuente: Informes Financieros Corficolombiana.

Gráfica 2. Avance de concesiones (%), negocio de infraestructura - Corficolombiana



Fuente: Informes Financieros Corficolombiana.

### Resumen resultados financieros

Cifras en COP Mil MM	CORFICOLOMBIANA			Var % T/T	Var % A/A
	3T20	2T21	3T21		
Ingresos Op. Sector Real	\$2.308	\$2.696	\$2.537	-5,9%	9,9%
EBITDA	\$1.155	\$1.313	\$1.148	-12,6%	-0,6%
Utilidad Neta Cont.	\$416	\$538	\$20	-96,2%	-95,1%
Margen EBITDA	50,04%	48,70%	45,25%	-345	-479
Margen Neto	18,02%	19,96%	0,80%	-1.916	-1.723

\* Casa de Bolsa SCB informa que hace parte del Conglomerado Financiero Aval, por lo cual no tenemos un Precio Objetivo ni una recomendación frente a la acción de Corficolombiana.

Fuente: Resultados financieros Corficolombiana.  
Construcción: Casa de Bolsa SCB